



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
П'ятдесят шоста сесія восьмого скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

28 квітня 2026 року

селище Слобожанське

№ 5334-56/VIII

**Про затвердження технічної документації із землеустрою  
та передачу земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву громадянки Добрун Яни Миколаївни та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розроблену ТОВ «КАДАСТРОВЕ БЮРО», копія витягу з Державного реєстру речових прав від 12.11.2024 року (дата державної реєстрації 12.11.2024, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2833036912020), відповідно до статей 12, 40, 111, 118, 121, 122, підпункту 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 20, 55 Закону України «Про землеустрій», Постанови Кабінету Міністрів України від 27.12.2022 № 1455 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж, враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Слобожанська селищна рада,

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01) за адресою: с. Балівка, вул. Шевченківська, 7 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Добрун Яні Миколаївні (ідентифікаційний номер \*\*\*\*\*) земельну ділянку площею 0,2100 га (кадастровий номер 1221486800:02:005:0250) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Шевченківська, 7 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Встановити обмеження у використанні земельної ділянки за кадастровим номером 1221486800:02:005:0250: код 01.05 — охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи на площу 0,0415 га, відповідно до вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 27 грудня 2022 р. № 1455 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж та забезпечити дотримання встановленого обмеження у використанні земельної ділянки.

4. Зобов'язати громадянку Добрун Яну Миколаївну в місячний строк забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний строк після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу Державної податкової служби.

5. Це рішення втрачає чинність у разі, якщо громадянкою Добрун Я.М. раніше вже було використано право на безоплатне отримання у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у межах норм, визначених статтею 121 Земельного кодексу України.

6. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

7. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:  
Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА